Secretaria Municipal de
Planejamento e Gestão
Rua Santos Dumont, 413, Centro - CEP 89950-000
E-mail: engenharia@dionisiocerqueira.sc.gov.br
projetos@dionisiocerqueira.sc.gov.br
Fone: (49) 3644-6724 - (49) 3644-6711

MEMORIAL DESCRITIVO

AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE DO BAIRRO UNIÃO

MURO DE CONTENÇÃO NO DISTRITO DE SÃO PEDRO TOBIAS

agosto de 25

Rua Santos Dumont, 413, Centro - CEP 89950-000
E-mail: engenharia@dionisiocerqueira.sc.gov.br
projetos@dionisiocerqueira.sc.gov.br
Fone: (49) 3644-6724 - (49) 3644-6711

OBJETIVO

Este documento tem por finalidade especificar materiais e descrever as técnicas de execução a serem empregados na ampliação do posto de saúde de Bairro União e construção de muro de contenção no Distrito de São Pedro Tobias.

DISPOSITIVOS GERAIS

Os projetos são complementados por este memorial descritivo constituindo uma peça única a qual define os serviços a serem executados e os materiais a serem empregados para a realização da obra. Em caso de dúvida, omissão ou divergência quanto à interpretação desses elementos deverá ser consultados os autores do projeto.

Fica a cargo do responsável técnico, a execução da obra, assim como o conhecimento de todos os elementos técnicos e normas administrativas de trabalho.

A mão de obra a ser empregada, sempre que necessário, especializada, será executada por operários tecnicamente capazes e conhecedores de suas funções, exigindo-se em todos os serviços, além do esmero em acabamentos, o máximo de educação, discrição e cuidados excepcionais.

A mão de obra empregada deverá obedecer às normas do Ministério do Trabalho e Emprego, em especial a NR 24 – Condições Sanitárias e de Conforto nos Locais de Trabalho (124.000-5) e NR 18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção e NR 6 – Equipamento de Proteção Individual.

Remoções

Deverá ser realizada a remoção da cobertura metálica existente de forma reaproveitável, bem como a remoção da tela e parte do muro de fechamento do posto de saúde.

Também deverá ser removido parte do beiral da cobertura existente, para posterior levantamento da platibanda na parte da fachada.

Imagem 1: tela e cobertura metálica a ser removida



Fonte: o autor (2025).

1 Estrutura;

1.1 Formas: As formas deverão garantir a geometria final das peças estruturais, devendo ser bem travadas e escoradas, sem se desformarem, podendo ser empregado desmoldantes. Deverão ser limpas e molhadas antes da concretagem. A retirada deverá ser cuidadosa, após o período necessário para se atingir a resistência e módulo de elasticidade necessário. A execução dos elementos estruturais deverá satisfazer as normas de concreto armado.

1.2 Armaduras: As armaduras a serem utilizadas não poderão apresentar indícios de corrosão e nem deverão ser armazenadas ao relento. É obrigatório o uso de espaçadores entre forma e armação para garantir um perfeito cobrimento.

1.3 Pilares e vigas: Os pilares serão em concreto moldado in loco nas medidas de 15x25cm para resistir às cargas das alvenarias e cobertura.

1.4 Paredes: As paredes serão do tipo alvenaria de tijolo cerâmico 8 furos. Devem ser assentadas com maior precisão possível, de forma que fiquem alinhados e no prumo, a argamassa de assentamento deve ser de boa qualidade, traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), com juntas de assentamento verticais e horizontais de no máximo de 20 mm de espessura.

1.5 Vergas e Contravergas: Para que as cargas da alvenaria superior não recaiam sobre as esquadrias, será utilizado vergas para distribuir as cargas concentradas uniformemente pelas alvenarias inferiores sendo usado as contravergas, em ambos os casos com transpasse mínimo de 40 cm para cada lado.

1.6 Chapisco: Toda a alvenaria a ser revestida será chapiscada depois de convenientemente limpa e umedecida. O chapisco será executado com argamassa de cimento e areia peneirada, com traço de 1:3 e ter espessura máxima de 5mm. Serão chapiscadas também todas as superfícies lisas de concreto, como teto, montantes, vergas e outros elementos da estrutura que ficarão em contato com a alvenaria, inclusive fundo de vigas.

1.7 Emboço:

O emboço será executado com argamassa de cimento, cal e areia peneirada, com traço de 1:2:8 e ter espessura de 1,50 cm em paredes internas e 2,00 cm em paredes externas.

1.8 Pintura:

Todas as paredes a executar da ampliação, receberão a pintura que deverá ser executada após a conclusão do emboço, iniciando com a aplicação de massa única, lixamento para limpeza da superfície do reboco, e aplicação do fundo selador adequado, bem como deverá ser realizada a pintura de toda a área externa e da recepção do posto de saúde, incluindo espelhos de madeira dos beirais, estruturas metálicas e as calçadas em paver. Deverá ser usando tinta de boa qualidade atendendo a cor, viscosidade e textura, conforme planilha orçamentária e projeto. A pintura deverá seguir as especificações do fabricante.

Rua Santos Dumont, 413, Centro - CEP 89950-000
E-mail: engenharia@dionisiocerqueira.sc.gov.br
projetos@dionisiocerqueira.sc.gov.br
Fone: (49) 3644-6724 - (49) 3644-6711

Logo após da base devidamente seca e correta, aplica-se a pintura. As cores serão definidas pela Administração municipal.

2. COBERTURA

Deverá ser realizada a complementação da cobertura com estrutura de madeira e telhas de fibrocimento, com instalação de calhas metálicas e rufos conforme planilha e projeto.

2.1 Estrutura em madeira da cobertura A estrutura da cobertura será de tesouras em madeira com ripas aparelhadas de forma a dar continuidade no telhado existente com acabamento na platibanda a executar.

2.2 Telhado: Será em telha de fibrocimento com espessura de 6 mm ondulação normal, com inclinação de projeto. O transporte, manuseio, içamento e fixação devem seguir criteriosamente as recomendações do fabricante.

2.3 Forro: Será executado na área a ampliar com réguas de PVC, frisado branco, de boa qualidade, com estrutura de fixação inclusive meia cana, roda-teto e tarugamento.

4. ESQUADRIAS

As esquadrias deverão obedecer às dimensões especificadas no projeto arquitetônico. Todas deverão apresentar um perfeito acabamento no prumo, nível e esquadro.

4.1 Janelas

A janela será de alumínio tipo de correr, com vidros 6mm, dimensão de 1,50x1,20 m, em todas as janelas deverão ser executados vergas e contra vergas de concreto armado bem como peitoril em granito polido, conforme indica o projeto e planilha orçamentária.

5. CALÇADA

Rua Santos Dumont, 413, Centro - CEP 89950-000
E-mail: engenharia@dionisiocerqueira.sc.gov.br
projetos@dionisiocerqueira.sc.gov.br
Fone: (49) 3644-6724 - (49) 3644-6711

Será executado nos locais indicados em projeto com blocos de concreto intertravados: conforme especificação do projeto arquitetônico deverá receber piso de blocos de concreto intertravados com espessura de 6 cm assentados sobre base de brita n.º 0 e rejuntamento areia fina. Deve ter todo o preparo do solo antes da colocação dos blocos de concreto intertravados. A calçada deve ter inclinação mínima de 2% em direção a pista de rolamento.

Lembrando também que os mesmos contarão com paver tátil direcional e de alerta. As normas NBR 12255/1990 e NBR9050/2004 devem ser consultadas pelo executor dos serviços.

As rampas de rebaixamento de calçada devem estar juntas às faixas de travessia de pedestres como um recurso que facilita a passagem do nível da calçada para o da rua, melhorando a acessibilidade para as pessoas com: mobilidade reduzida, empurrando carrinho de bebê, que transportam grandes volumes de cargas e aos pedestres em geral.

6. REPAROS EXTERNOS

Na área dos fundos e laterais do posto de saúde, deverá ser executado uma viga de respaldo na mureta de fechamento, além de chapisco, reboco e pintura do mesmo, o qual terá a tela de fechamento substituída por uma tela de arame galvanizado quadrangular ondulada, fio 3,40 mm(10BWG). Além da realocação do portão metálico existente conforme projeto.

7. INSTATAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas serão convencionais, e devem obedecer a NBR 5410 e normas da Concessionária de Energia local (CELESC). Terão acabamento (interruptores e tomadas) de boa qualidade, de boa marca. A iluminação dos ambientes deve ser adequada às atividades a que se destinam.

8. LIMPEZA DA OBRA

A obra deve ser entregue limpa e com todas as aparelhagens em perfeito estado de funcionamento e conservação. A obra não pode apresentar nenhum defeito no momento da entrega. Toda a obra deve estar devidamente executada

conforme projeto e conforme a nova norma de qualidade. Eventuais dúvidas quanto às especificações deste memorial devem ser esclarecidas com os autores dos respectivos projetos.

DIONÍSIO CERQUEIRA, agosto de 25

GUILHERME HENRIQUE MARAN LIBARDONI:04398772960

Assinado digitalmente por GUILHERME HENRIQUE MARAN LIBARDONI:04398772960
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(EM BRANCO), OU=14030336000101, OU=presencial, CN=GUILHERME HENRIQUE MARAN LIBARDONI:04398772960
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.08.11 17:19:46-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.4.0

Departamento de Engenharia
Eng. Civil Guilherme Henrique M. Libardoni
CREA/SC 120441-2